

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 12

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 61/QĐ-CCTHADS

Quận 12, ngày 14 tháng 04 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 214/2024/DSST ngày 08 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 229/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Văn bản số 23360/CNQ12-LT ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 08 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Trần Chung Dũng; Địa chỉ: 72 đường TCH 13, khu phố 4, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh;

Các khoản chưa có điều kiện:

Buộc ông Trần Chung Dũng có trách nhiệm trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần Á Châu số tiền nợ tính đến ngày 08/5/2024 phát sinh từ thẻ tín dụng quốc tế Master Gold, số thẻ 5465 5545 9608 2316 theo “Giấy đề nghị cấp thẻ tín dụng” của ông Trần Chung Dũng ký ngày 04/6/2019 là 58.219.704 đồng (Năm mươi tám triệu, hai trăm mười chín nghìn, bảy trăm lẻ bốn đồng). Trong đó: nợ gốc là 21.990.877 đồng (Hai mươi một triệu, chín trăm chín mươi nghìn, tám trăm bảy mươi bảy đồng), lãi quá hạn là 36.228.827 đồng (Ba mươi sáu triệu, hai trăm hai mươi tám nghìn, tám trăm hai mươi bảy đồng). Trả một lần ngay sau khi bản án có hiệu lực pháp luật; Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong, ông Trần Chung Dũng còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ thì lãi suất mà ông Trần Chung Dũng phải thanh toán cho nguyên đơn cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của bên cho vay.

Kể từ ngày 04 tháng 04 năm 2025

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân quận 12;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường Tân Chánh Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA.

KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Thị Hoàng Trinh